

# GOBIERNO DE PUERTO RICO

18<sup>va</sup> Asamblea  
Legislativa

3<sup>ra</sup> Sesión  
Ordinaria

## SENADO DE PUERTO RICO

### P. del S. 911

19 de abril de 2018

Presentado por la señora *Nolasco Santiago*

*Referido a las Comisiones de Innovación, Telecomunicaciones, Urbanismo e Infraestructura; y de Revitalización Social y Económica*

#### LEY

Para enmendar los Artículos 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 24; y añadir nuevos Artículos 3 y 11 a la Ley 214-2004, según enmendada, conocida como “Ley del Fideicomiso para Ciencia, Tecnología e Investigación de Puerto Rico”, a los fines de incluir disposiciones que contribuyan al establecimiento de una cultura científica en la Isla; facilitar la participación de diversas entidades públicos y privadas dedicadas al aprecio, divulgación y adelanto del conocimiento científico en los procesos socioeconómicos de Puerto Rico; preparar e incrementar los recursos humanos para el sostenimiento de una económica cimentada en la ciencia, tecnología e investigación; autorizar el establecimiento de un nuevo Distrito de las Ciencias Aeroespaciales en Aguadilla; añadir dos (2) nuevos miembros a la Junta de Síndicos del Fideicomiso y un Consejo Asesor, para diseñar estrategias relacionadas al establecimiento de una cultura científica; y para otros fines relacionados.

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El concepto cultura científica se refiere a un modelo de comportamiento social e intelectual donde los integrantes de una población se apropian intuitivamente de conceptos validados por las ciencias y los utilizan en su diario vivir. Tácitamente, el modelo trasciende, transforma y robustece la educación formal e incluye conscientemente el uso estratégico de medios de comunicación masiva para su implantación. La meta es suministrar a los individuos, la oportunidad de apropiarse y

empoderarse de competencias y habilidades científicas que les serán útiles para enfrentar los desafíos propios de la cotidianidad.

La cultura científica coexiste con una diversidad de tópicos del saber y quehacer humano, y está intrínsecamente relacionada con la historia, geografía, economía, arte, política y manufactura, entre otros. Así también, permite y provee recursos que facilitan el desarrollo de la transportación, salud, agricultura, seguridad, electricidad, entre muchos otros renglones. Así que, el desarrollo de una cultura científica tendrá significado si se cultivan las predisposiciones que le permitan a cualquier ciudadano entender que este conocimiento es valioso para ejercitar sus capacidades y generar talento para resolver desafíos personales, sociales y gubernamentales. Trabajar en su fortalecimiento propenderá en una sociedad preparada para aprovecharse de su recurso más valioso, sus ciudadanos.

Por las pasadas tres décadas, muchos países han sostenido su desarrollo económico y social en la masificación e implementación de este modelo formativo. Lo que le ha rendido excelentes beneficios y suscitado una alta productividad en sus ciudadanos hábiles para ser participantes y protagonistas del desarrollo social y económico basado en la ciencia y tecnología.

En el año 2004, se aprobó la “Ley del Fideicomiso para Ciencia, Tecnología e Investigación de Puerto Rico”, dirigida al establecimiento de estrategias basadas en tendencias y adelantos en la ciencia, informática y tecnología, para que sirvieran de base al desarrollo económico de Puerto Rico. La Exposición de Motivos de la Ley, coincide con el modelo para el desarrollo de una cultura científica, al manifestar que si a Puerto Rico le interesa competir y ser parte de la economía mundial, debe dirigir sus esfuerzos a fomentar y desarrollar una economía fundamentada en el conocimiento científico. Así que, la aprobación de esta Ley estableció un Fideicomiso encargado de organizar y establecer acuerdos con agencias públicas y el sector privado, para el uso de la ciencia, investigación y tecnología, como una herramienta para el desarrollo económico de la Isla. Sus principales encomiendas fueron: (1) desarrollar un Plan Estratégico coherente

destinado a facilitar la creación de las condiciones propicias al desarrollo científico y técnico en Puerto Rico, mediante la formación de alianzas entre los sectores gubernamentales, académicos e industriales de Puerto Rico; (2) ayudar a promover el desarrollo de una infraestructura educativa y social necesaria en los campos científicos y técnicos; (3) y estimular mecanismos que faciliten el acceso y uso óptimo para todos los ciudadanos interesados a las fuentes de recursos internacionales existentes en las áreas de investigación o desarrollo de ciencia o tecnología.

A tales efectos, se inició el desarrollo y establecimiento del primer Distrito de las Ciencias en Puerto Rico; un conglomerado de recursos humanos, servicios e infraestructura que combina actividades de investigación y desarrollo en ciencia y tecnología, dirigidas a incrementar la competitividad de la Isla sobre otros conglomerados similares a nivel mundial. Además, se dispusieron una serie de servicios y programas destinados a fomentar y desarrollar el potencial de estudiantes dotados y talentosos. También, se armaron, estratégicamente, otras actividades sociales, deportivas, culturales e históricas que sirvieran de atraer a científicos, investigadores, técnicos, académicos, y otros.

Actualmente, el principal componente del Distrito de las Ciencias es la Ciudad de las Ciencias; un proyecto de 70 cuerdas en San Juan y compuesto de hospitales, universidades y otras instalaciones científicas y tecnológicas. Entre sus principales recursos de apoyo están: (1) el Centro de Innovación, sede de las oficinas del Fideicomiso; (2) el Laboratorio de Investigaciones Ambientales; (3) el Programa de Subvenciones para Investigación; (4) la Oficina de Transferencia Tecnológica; (5) el Consorcio para Investigaciones Clínicas; (6) y el Centro para la Biodiversidad Tropical.

No obstante, en el noroeste de Puerto Rico se desarrolla y establece una zona de manufactura e investigación en Ciencias Aeroespacial. Los municipios de Aguadilla, Isabela, Aguada, San Sebastián, Rincón y Moca cuentan con instalaciones de empresas e instituciones especializadas en este sector. Particularmente, el Aeropuerto Rafael Hernández, en Aguadilla, cuenta con la pista de aterrizaje más grande en el Caribe, y

cerca se encuentran instituciones académicas como el Instituto de Aeronáutica y Aeroespacial de Puerto Rico (IAAPR), adscrito a la Universidad de Puerto Rico en Aguadilla, con programas académicos especializados en Ciencia Aeroespacial. La compañía internacional Lufthansa Technik, es la empresa símbolo del sector aeroespacial en esta zona. Aunque, hay más de diez (10) empresas que ofrecen servicios o producen bienes en este campo. Entre ellas, está la empresa especializada en servicios aeroespaciales, Pratt & Whitney, a través de su filial Infotech. Igualmente, se encuentra la Compañía Honeywell, dedicada a la defensa espacial. Otras empresas que operan en esta área son Lockheed-Martin y AXON Group. Por tanto, Puerto Rico, y en especial esta zona noroeste, está bien posicionada para capturar una gran parte de la actividad en investigación, innovación, ingeniería, servicios y producción relacionados con la industria aeroespacial.

Por lo que esta Asamblea Legislativa, catorce (14) años después de acelerados adelantos científicos y tecnológicos, y grandes avances en técnicas efectivas y variadas para la difusión masiva del conocimiento, propone enmiendas en la Ley 214-2004, según enmendada, conocida como “Ley del Fideicomiso para Ciencia, Tecnología e Investigación de Puerto Rico”, a los fines de fortalecer y contribuir en el establecimiento de una cultura científica en la Isla; facilitar la participación de diversos entes públicos y privados dedicados al aprecio, divulgación y adelanto del conocimiento científico; preparar e incrementar los recursos humanos para el sostenimiento de una económica cimentada en la ciencia, tecnología e investigación; autorizar el establecimiento de un nuevo Distrito de Ciencias Aeroespaciales en el Municipio de Aguadilla; añadir dos (2) nuevos miembros a la Junta de Síndicos del Fideicomiso y un Consejo Asesor, para diseñar estrategias relacionadas al establecimiento de una cultura científica; y para otros fines relacionados.

**DECRÉTASE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:**

1 Sección 1.- Se enmiendan los incisos (a), (d), (h), (k), (l), (m), (o), (r), (s), (t) y (w);  
2 se elimina el inciso (e); se renomina los incisos (f) al (h) como (e) al (g)  
3 respectivamente; y se añade un nuevo inciso (i) al Artículo 2 de la Ley 214-2004,  
4 según enmendada, para que lean como sigue:

5 “Artículo 2. – Definiciones.

6 Todo término utilizado en esta Ley para referirse a una persona o puesto se  
7 refiere a ambos géneros, y los siguientes términos, dondequiera que aparecen  
8 utilizados en esta Ley, tendrán los significados que a continuación se expresan,  
9 excepto donde el contexto claramente indique otra cosa:

10 (a) Actividades Elegibles – significará:

11 Cualquier actividad que fortalezca la investigación *y el establecimiento de una*  
12 *cultura* científica, que viabilice la innovación industrial para el beneficio del  
13 desarrollo económico de Puerto Rico y que adelante los propósitos del Fideicomiso  
14 según delineados en el Artículo [3] 4 de esta Ley.

15 (b) ...

16 (c) ...

17 (d) Cargo por Beneficio o Cargos por Beneficio – significará los cargos que sean  
18 impuestos por el Fideicomiso bajo el Artículo [11] 13 de esta Ley.

19 **[(e) Ciudad de las Ciencias de Puerto Rico – tendrá el significado atribuido a**  
20 **este término en el Artículo 7 de esta Ley, o según se le denomine a esta área por la**  
21 **Junta de Síndicos.]**

1 [(f)] (e)...

2 [(g)] (f) ...

3 [(h)] (g) Costos de Desarrollo **[del Distrito]** *de los Distritos* – significará todos los  
4 costos incurridos o los que se incurran en la adquisición o construcción de, o de  
5 cualquier otro modo para proveer, cualquier instalación o proyecto dentro **[del**  
6 **Distrito]** *de los Distritos* o para su beneficio **[de éste]** , incluyendo, pero sin limitarse  
7 a:

8 (i) ...

9 (ii)...

10 (iii) costos de emisión de cartas de crédito, seguros de Bonos, creación y  
11 mantenimiento de una cuenta de reserva para gastos operacionales, seguro para  
12 reservas del servicio de deuda, fianzas u otros instrumentos similares que aumenten  
13 la capacidad crediticia del Fideicomiso, así como los cargos por financiamiento e  
14 intereses, y reservas para el principal e interés de todos los Bonos antes de y durante  
15 la construcción y por aquel período que el Fideicomiso razonablemente determine  
16 necesario para poner en operación y mantener **[el Distrito]** *los Distritos*, o cualquier  
17 parte **[del mismo]** *de los mismos*;

18 (iv) ...

19 (v) costos de servicios profesionales y técnicos y cualesquiera otros gastos  
20 necesarios o incidentales a (A) la determinación de la viabilidad y deseabilidad de  
21 desarrollar **[el Distrito]** *los Distritos* o realizar Proyectos de Mejoramiento, o (B) el  
22 desarrollo **[del mismo]** *de los mismos*;

- 1 (vi) ...
- 2 (vii) cualesquiera otros gastos que sean necesarios o incidentales al desarrollo,  
3 financiamiento, expansión, operación y mantenimiento **[del Distrito]** *de los Distritos;*
- 4 (viii) ...
- 5 (ix) ...
- 6 (i) *Cultura científica - Conjunto de conocimientos no especializados de las diversas ramas*  
7 *del saber científico que permiten a los individuos desarrollar un juicio crítico sobre*  
8 *las mismas y que idealmente poseería cualquier persona educada formalmente en*  
9 *este campo.*
- 10 (j)...
- 11 (k) Distrito – significará **[el]** *cualquier Distrito creado para el desarrollo de la*  
12 *Ciencia, Tecnología e Investigación de Puerto Rico establecido en el Artículo [7] 8 de*  
13 *esta Ley y que será desarrollado y operado por el Fideicomiso o por cualquier*  
14 *persona designada por la Junta de Síndicos para los propósitos y actividades que se*  
15 *establezcan en el Plan Estratégico o Planes Estratégicos. El término Distrito incluirá*  
16 *todos los bienes muebles e inmuebles que ubiquen dentro del Distrito y derechos*  
17 *que se deriven de éstos.*
- 18 (l) Entidad Beneficiada o Entidades Beneficiadas – significará cualquier persona  
19 natural o jurídica, incluyendo cualquier entidad gubernamental *o privada sin fines de*  
20 *lucro*, a la cual se le provea la asistencia del Fideicomiso.
- 21 (m) ...
- 22 (n)...

1 (o) Fondo – significará el Fondo del Fideicomiso de Ciencia, Tecnología e  
2 Investigación de Puerto Rico creado en el Artículo [6] 7 de esta Ley;

3 ...

4 (r) Parcela Especial o Parcelas Especiales – significará cualquier porción [del  
5 **Distrito]** *de los Distritos* designada por el Fideicomiso como una Parcela Especial y  
6 que podrá ser vendida, arrendada, subarrendada o de otra manera transferida por el  
7 Fideicomiso a terceras personas para su desarrollo, construcción, operación y/o  
8 administración conforme a los propósitos de esta Ley;

9 ...

10 (t) Plan Estratégico o los Planes Estratégicos – significarán el plan o los planes  
11 que deberá aprobar la Junta de Síndicos para definir la agenda de trabajo del  
12 Fideicomiso al amparo de esta Ley, así como el plan maestro para el desarrollo y  
13 construcción de mejoras en [el Distrito] *los Distritos* que incluirá un plan para [el] *su*  
14 desarrollo [de la Ciudad de las Ciencias de Puerto Rico que será un conglomerado  
15 científico que] y combine actividades [de investigación y desarrollo de] *relacionadas*  
16 a la ciencia y tecnología [y otras actividades relacionadas o incidentales] que hagan  
17 más [competitiva la Ciudad de las Ciencias de Puerto Rico] *competitivos a los*  
18 *Distritos* sobre otros conglomerados [de ciencia, investigación y tecnología] a nivel  
19 mundial, tales como el desarrollo de una comunidad residencial y educativa, segura  
20 y de alta calidad, incluyendo, sin limitarse a, servicios y programas destinados a  
21 fomentar y desarrollar el potencial de estudiantes dotados y talentosos, así como  
22 actividades sociales, deportivas, culturales e históricas que atraigan a científicos,

1 investigadores, técnicos, académicos y demás personas que deseen trabajar y residir  
2 en el Distrito. *Así también, los planes estratégicos incluirán estrategias y actividades*  
3 *dirigidas al establecimiento de una cultura científica en la Isla.*

4 (u) ...

5 (v) Proyectos del Fideicomiso – significará aquellos proyectos de investigación o  
6 desarrollo en ciencia o tecnología e innovación o *el establecimiento de una cultura*  
7 *científica*, que la Junta de Síndicos determine que cualifican para ser promovidos por  
8 el Fideicomiso.

9 (w) Proyecto de mejoramiento o Proyectos de mejoramiento – significará  
10 cualquier desarrollo, infraestructura, instalación, mejora, trabajo o servicio provisto,  
11 construido, operado o mantenido en o para el beneficio **[del Distrito tal]** *de los*  
12 *Distritos, tales* como, laboratorios, hospitales, escuelas, edificios de oficinas,  
13 infraestructura de acueductos y alcantarillado, gas, electricidad, y otras utilidades,  
14 carreteras, instalaciones recreativas y deportivas, hoteles, estacionamientos, canales,  
15 fuentes, sistemas de seguridad, paisajes, instalaciones y equipo de transportación,  
16 restaurantes, tiendas, instalaciones de telecomunicaciones, y cualquier servicio  
17 relacionado a cualquiera de los anteriores cuyo costo será financiado por el  
18 Fideicomiso conforme a los mecanismos provistos en esta Ley y para beneficio del  
19 Distrito. Un Proyecto de Mejoramiento podrá realizarse en cualquier parcela del  
20 Distrito o fuera **del Distrito]** *de los Distritos*, siempre y cuando la Junta de Síndicos  
21 determine que dicho proyecto es **[beneficioso para el Distrito]** *de su beneficio* y  
22 adelanta los fines del Fideicomiso.

1 (x)...

2 (y)...

3 (z)..."

4 Sección 2.- Se añade un nuevo Artículo 3 a la Ley 214-2004, según enmendada,  
5 para que lea como sigue:

6 *"Artículo 3 – Declaración de Política Pública*

7 *Será política pública del Gobierno de Puerto Rico desarrollar e implantar estrategias,*  
8 *procesos y tácticas que:*

- 9 1. *fomenten actividades educativas, empresariales e industriales que permita a*  
10 *Puerto Rico ser competitivo globalmente en este campo del quehacer humano;*  
11 2. *contribuyan al establecimiento de una cultura científica, que suministre a los*  
12 *individuos la oportunidad de apropiarse y empoderarse de competencias y*  
13 *habilidades que les serán útiles para enfrentar los desafíos propios de la*  
14 *cotidianidad;*  
15 3. *promuevan una sociedad preparada intelectualmente y estructuralmente para ser*  
16 *parte de una economía basada en el conocimiento científico; y*  
17 4. *faciliten la participación de diversas instituciones públicas y privadas, agencias de*  
18 *gobiernos, municipios, corporaciones y organizaciones con o sin fines de lucro y*  
19 *otras para incrementar el aprecio por la ciencia, tecnología e investigación. "*

20 Sección 3.- Se reenumeran los Artículos (3) al (9), como (4) al (10) respectivamente;  
21 y los Artículos (10) al (35), como (12) al (37) respectivamente de la Ley 214-2004,  
22 según enmendada, para que se lea como sigue:

1 “Artículo [3] 4. ...

2 ...

3 Artículo [9] 10

4 ...

5 Artículo [10] 12

6 ...

7 Artículo [35] 37

8 ...”

9 Sección 4. - Se enmienda el Artículo 3 de la Ley 214-2004, según enmendada, para  
10 que lea como sigue:

11 “Artículo [3] 4. – Creación, Propósito y Deberes.

12 Se autoriza al Secretario del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio,  
13 actuando como fideicomitente, a otorgar la Escritura Constituyente mediante la cual  
14 se establecerá un fideicomiso privado con fines no pecuniarios, el cual se conocerá  
15 como el “Fideicomiso para Ciencia, Tecnología e Investigación de Puerto Rico”, y en  
16 adelante el “Fideicomiso”. Por la presente se le otorga personalidad jurídica al  
17 Fideicomiso, independiente de sus Fiduciarios o Síndicos.

18 (a) El Fideicomiso tendrá el propósito de contribuir en la creación e implantar la  
19 política pública del Gobierno de Puerto Rico para la investigación científica y el  
20 desarrollo de tecnología *en el contexto de una cultura científica en la isla*. El Fideicomiso  
21 deberá establecer acuerdos entre el Gobierno y el sector privado para promover,  
22 tanto a nivel educativo, industrial y comercial, el uso de la ciencia, investigación y

1 tecnología como una herramienta de desarrollo económico y de generación de  
2 actividad monetaria para beneficio de todos los puertorriqueños. En la consecución  
3 de su propósito, el Fideicomiso actuará como un agente para la promoción,  
4 incluyendo la inversión y financiamiento, de actividades que fortalezcan la  
5 investigación *y el establecimiento de una cultura* científica que viabilice la innovación  
6 industrial para el beneficio del desarrollo económico de Puerto Rico; promoverá la  
7 colaboración estrecha entre los sectores gubernamentales, académicos e industriales  
8 de Puerto Rico, encaminadas, sin limitarse, a la investigación científica avanzada  
9 para el descubrimiento de nuevo conocimiento con potencial de impacto socio-  
10 económico, la investigación científica aplicada para traducir nuevos conocimientos a  
11 procesos, productos o servicios de valor comercial, y desarrollará y promoverá una  
12 cultura que reconozca el valor que tiene la investigación científica y el desarrollo de  
13 tecnología en el avance económico y social de Puerto Rico. Además, promoverá la  
14 transferencia de tecnología y la comercialización de los productos que resulten de  
15 investigaciones locales y creará una estrategia coherente para atraer a Puerto Rico a  
16 investigadores de calibre mundial que den impulso a las nuevas iniciativas  
17 científicas.

18 (b) ...

19 ...

20 (f) En aras de cumplir con los objetivos de esta Ley, el Fideicomiso deberá realizar  
21 las siguientes encomiendas, entre otras:

1        1. Desarrollar un Plan Estratégico coherente destinado a facilitar la creación de las  
2 condiciones propicias **[al]** *que propendan en el establecimiento de una cultura o sociedad*  
3 *que aprecia y propicia el desarrollo científico y técnico en Puerto Rico mediante la*  
4 *formación de alianzas entre los sectores gubernamentales, académicos e industriales*  
5 *de Puerto Rico;*

6        2. ...

7        ...

8        10. proveer servicios que hacen más atractivo ubicarse en **[el Distrito]** *los*  
9 *Distritos, directamente o mediante la contratación de consultores y expertos externos,*  
10 *tales como asesoría, con o sin remuneración, sobre la creación de nuevas empresas*  
11 *incubadoras, que incluirá, sin limitarse a, asesoría estratégica comercial y*  
12 *tecnológica, asesoría a los científicos e investigadores en los procesos de solicitudes*  
13 *de patentización, mercadeo y defensa de sus derechos intelectuales sobre*  
14 *invenciones que en ellos se realicen **[en el Distrito],** proveer entrenamiento al*  
15 *personal de las entidades que se ubiquen **[en el Distrito]** en sus predios, y cualquier*  
16 *otro servicio que fomente y facilite la creación de nuevas iniciativas y empresas,*  
17 *apoye el desarrollo de nuevas invenciones, y viabilice la patentización,*  
18 *comercialización y protección de la propiedad intelectual que se desarrolle en **[el***  
19 ***Distrito]* *los Distritos ..."***

20        Sección 5. Se enmienda el Artículo 4 de la Ley 214-2004, según enmendada, para  
21 que lea como sigue:

22        "Artículo **[4]** 5. – Síndicos del Fideicomiso.

1 (a) La Junta de Síndicos del Fideicomiso, en adelante “la Junta”, estará  
2 constituida por **[once (11)]** *trece (13)* síndicos, de los cuales uno será el Secretario(a)  
3 del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio, y otro será un funcionario  
4 público a ser nombrado por el Gobernador, en representación del sector  
5 gubernamental, quienes serán ex officio. Éstos podrán estar representados en estas  
6 funciones por las personas que designen a esos efectos. **[Los]** *Dos (2)* *de los síndicos*  
7 *serán: uno (1) representante del campo de las Comunicaciones; y otro será un representante*  
8 *de alguna organización o entidad que se dedica a difundir el conocimiento científico; los*  
9 *restantes [nueves] nueve (9) [síndicos]* serán representantes del sector privado. Para  
10 todos los efectos legales, los síndicos actuarán en calidad de fiduciarios del  
11 Fideicomiso.

12 La Escritura Constituyente deberá disponer que los **[nueve (9)]** ciudadanos  
13 particulares serán síndicos por un término no mayor de cinco (5) años y hasta que  
14 sus sucesores sean nombrados. Los ciudadanos particulares deberán cumplir con al  
15 menos alguno de los siguientes criterios: representar a la comunidad universitaria de  
16 alguna institución pública o privada, dedicarse a la investigación científica, tener  
17 conocimiento práctico y teórico en **[las]** ciencias naturales, **[tener conocimiento**  
18 **práctico y teórico en las]** ciencias sociales, **[tener conocimiento práctico y teórico en]**  
19 *o ingeniería, trabajar en el sector de la alta tecnología, la innovación o la exportación*  
20 *de bienes o servicios, trabajar en el sector de la salud, tener conocimiento teórico y*  
21 *práctico en economía o comercialización de productos o servicios, y/o cualquier otro*

1 conocimiento técnico y científico que se traduzca en aplicaciones que estimulen el  
2 desarrollo económico.

3 (b) El Gobernador de Puerto Rico nombrará los **[nueves (9)]** ciudadanos  
4 particulares que actuarán como síndicos inicialmente y, sucesivamente, los síndicos  
5 particulares serán seleccionados por el voto de la mayoría de los miembros de la  
6 Junta. Las designaciones se harán por los siguientes términos: tres (3) síndicos por  
7 tres (3) años; **[tres (3)]** cinco (5) síndicos, *que incluye al representante de las*  
8 *Comunicaciones y al representante de alguna organización o entidad que se dedica a difundir*  
9 *el conocimiento científico masivamente*, por cuatro (4) años, y; tres (3) síndicos por cinco  
10 (5) años. Cualquier vacante en las posiciones de síndicos que ocupan los ciudadanos  
11 particulares que ocurran antes de expirar el término de dicha posición, será cubierta  
12 mediante un nuevo nombramiento, realizado por el voto de la mayoría de los  
13 miembros de la Junta, por el término no cumplido.

14 (c) ...

15 ...

16 (g) ...”

17 Sección 6. - Se enmienda el Artículo 7 de la Ley 214-2004, según enmendada, para  
18 que lea como sigue:

19 “Artículo **[7]** 8. — Establecimiento **[del Distrito]** de los Distritos de las Ciencias.

20 *El Fideicomiso aspira a fortalecer la infraestructura investigativa en Puerto Rico y*  
21 *habilitarla como una herramienta para desarrollar, atraer y retener un ecosistema eferoesciente*  
22 *de investigación. Su misión primordial será facilitar el desarrollo económico y el bienestar*

1 *ciudadano mediante las ciencias, la tecnología, la investigación y la industria en Puerto Rico.*  
2 *Estos se desarrollarán, administrarán y operarán conforme a esta Ley y a la Escritura*  
3 *Constituyente, que comprenden dentro del área geográfica y consistirá de toda propiedad*  
4 *inmueble poseída por el Fideicomiso. Estos Distritos serán una red de instalaciones*  
5 *preparadas para iniciativas investigativas, académicas y de emprendimiento que promueven*  
6 *el conocimiento y la innovación en Puerto Rico.*

7 **[Con el propósito de apoyar los fines del Fideicomiso y desarrollar la Ciudad**  
8 **de las Ciencias de Puerto Rico, que será desarrollada, administrada, operada y**  
9 **mantenida conforme a esta Ley y la Escritura Constituyente, se establece y se crea**  
10 **el Distrito, comprendido dentro del área geográfica que consistirá de toda la**  
11 **propiedad inmueble ahora poseída por el Fideicomiso en el área de**  
12 **aproximadamente 69.9 cuerdas donde enclavaba la antigua Penitenciaría Estatal de**  
13 **Río Piedras y edificaciones aledañas, conocidas como “Oso Blanco”, “las**  
14 **Malvinas” y sus alrededores, cuya área se redenominaará como la “Ciudad de las**  
15 **Ciencias de Puerto Rico”. Se podrá incluir además dentro del Distrito, (i)**  
16 **mediante acuerdo entre el Fideicomiso y los respectivos propietarios, cualquier**  
17 **otra propiedad en los predios que comprende el denominado Centro Comprensivo**  
18 **de Cáncer, el predio conocido como las Amapolas, el Centro Médico de Puerto**  
19 **Rico y el Edificio de Ciencias Moleculares y (ii) parcelas que se transfieran al**  
20 **Fideicomiso de conformidad con el Artículo 5(a)(26) y el Artículo 21 de esta Ley. El**  
21 **Distrito estará delineado]** *Los Distritos estarán delineados en un mapa, revisado de*  
22 *tiempo en tiempo según sea necesario, que será conservado en las oficinas*

1 corporativas del Fideicomiso. **[Después de la fecha de vigencia de esta Ley, y**  
2 **durante]** *Durante* el término de existencia del Fideicomiso, ninguna porción **[del**  
3 **Distrito]** *de los Distritos* se eximirá de las disposiciones de esta Ley”.

4 Sección 7. - Se enmienda el Artículo 8 de la Ley 214-2004, según enmendada, para  
5 que lea como sigue:

6 “Artículo **[8]** 9. – Desarrollo **[del Distrito]** *de los Distritos*.

7 Para propósitos del desarrollo, diseño y construcción **[del Distrito]** *de los*  
8 *Distritos*, de Proyectos de Mejoramiento y cualquier otro proyecto en Parcelas  
9 Especiales, el Fideicomiso deberá:

10 (a) Contratar los servicios de planificadores, arquitectos, ingenieros y un equipo  
11 de construcción, con experiencia en proyectos similares a los que se pretenden  
12 desarrollar en **[el Distrito]** *los Distritos*.

13 (b) Promover, implantar y coordinar la planificación, diseño y desarrollo **[del**  
14 **Distrito]** *de los Distritos*, los proyectos en Parcelas Especiales y demás Proyectos de  
15 Mejoramiento, incluyendo la creación, imposición, inscripción y administración de  
16 condiciones, y restricciones, asegurando el cumplimiento con el Plan Estratégico y  
17 criterios de diseño adoptados por el Fideicomiso.

18 (c) ...”

19 Sección 8. - Se enmienda el Artículo 9 de la Ley 214-2004, según enmendada, para  
20 que lea como sigue:

21 “Artículo **[9]** 10. – Administración **[del Distrito]** *de los Distritos*.

1 El Fideicomiso podrá promulgar normas para propósitos de la administración,  
2 operación y manejo **[del Distrito]** *de los Distritos*. Además podrá directamente o  
3 mediante contratación con terceros, administrar, operar y mantener **[mantener el**  
4 **Distrito]** *los Distritos*, los contratos de arrendamiento, contratos de servicios  
5 provistos en **[el Distrito]** *los Distritos*, contratos de vendedores, suplidores y  
6 empleados, así como el mercadeo **[del Distrito]** *de los Distritos*.

7 Sección 9. - Se añade un nuevo Artículo (11) a la Ley 214-2004, según enmendada,  
8 para que lea como sigue:

9 “Artículo 11. - A tenor con las disposiciones establecidas en los Artículos 8, 9 y 10 de esta  
10 Ley 214-2004, según enmendada, se instruye a la Junta de Síndicos a establecer un nuevo  
11 Distrito de las Ciencias en el Distrito Senatorial de Aguadilla que se nombrará como el  
12 Distrito de las Ciencias Aeroespaciales de Puerto Rico.”

13 Sección 10. - Se enmienda el Artículo 10 de la Ley 214-2004, según enmendada,  
14 para que lea como sigue:

15 “Artículo **[10]** 12. – Naturaleza y Uso de los Cargos por Beneficio.

16 (a) Naturaleza. – Los Cargos por Beneficio constituirán una carga y un  
17 gravamen legal tácito impuesto sobre Parcelas Especiales en proporción a los  
18 beneficios o utilidades recibidas o por ser recibidas de los Proyectos de  
19 Mejoramiento o **[del Distrito]** *de los Distritos*, según sea aplicable. El procedimiento  
20 para establecer la cantidad de los Cargos por Beneficio a ser impuestos sobre cada  
21 Parcela Especial será determinado por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de*  
22 *Síndicos*.

1 (b) Usos. – El producto de la recaudación de los Cargos por Beneficio, o de los  
2 Bonos garantizados por los Cargos por Beneficio, será utilizado para (i) los  
3 propósitos de financiar, en todo o en parte, Proyectos del Fideicomiso y Costos de  
4 Desarrollo **[del Distrito]** *de los Distritos* o cualquier parte de éste, incluyendo los  
5 costos de planificación, desarrollo, diseño, construcción, expansión, adquisición,  
6 operación, mercadeo, reparación y mantenimiento **[del Distrito]** *de los Distritos*; (ii)  
7 los costos de proveerle servicios **[al Distrito]** *a los Distritos*, o a cualquier parte de  
8 ésta; (iii) los costos de garantizar o asegurar el reembolso y pago de los préstamos  
9 que sean emitidos por el Fideicomiso; (iv) capitalizar el Fondo; y (v) cualquier otro  
10 propósito que adelante los fines del Fideicomiso, según lo determine **[el Consejo de**  
11 **Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos.*”

12 Sección 11. - Se enmienda el Artículo 11 de la Ley 214-2004, según enmendada,  
13 para que lea como sigue:

14 “Artículo **[11]** 13. – *Imposición de Cargos por Beneficio.*

15 (a) Cargos por Beneficio. – Se autoriza **[al Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de*  
16 *Síndicos* a imponer cargos sobre las Parcelas Especiales que se beneficien particular y  
17 sustancialmente **[del Distrito]** *de los Distritos* o de cualquier parte de **[éste]** *éstos*, o de  
18 uno o más Proyectos de Mejoramiento. La cantidad de los cargos a ser impuestos se  
19 basará en el beneficio o utilidad que cada Parcela Especial reciba o que el  
20 Fideicomiso proyecte que recibirá de los Proyectos de Mejoramiento o por pertenecer  
21 **[al Distrito]** *a los Distritos.*

1 (b) Exención del Pago de Cargos por Beneficio. – Cualquier porción **[del**  
2 **Distrito]** *de los Distritos* que esté exenta del pago de contribuciones sobre la  
3 propiedad conforme a una determinación de una entidad del Gobierno, conforme a  
4 cualquier programa de incentivos gubernamentales, no estará exenta del pago de  
5 Cargos por Beneficio. Cualquier exención del Cargo por Beneficio solamente será  
6 otorgada por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*. Cualquier parte de la  
7 propiedad dentro **[del Distrito]** *de los Distritos* propiedad del Fideicomiso que no se  
8 haya vendido, arrendado, subarrendado o de otra manera transferido por el  
9 Fideicomiso como una Parcela Especial, estará exenta del pago de contribuciones  
10 sobre la propiedad y Cargos por Beneficio. En caso de que, mediante acuerdo, **[el**  
11 **denominado Centro Comprensivo de Cáncer, el Centro Médico de Puerto Rico, el**  
12 **Edificio de Ciencias Moleculares o]** cualquier otra propiedad o instrumentalidad  
13 **[de la Universidad de Puerto Rico]** *que forme parte [del Distrito]* *de los Distritos,*  
14 éstas quedarán exentas del pago de Cargos por Beneficio. A menos que de otra  
15 manera disponga **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos,* ningún propietario  
16 o arrendatario o usufructuario de una Parcela Especial estará exento del pago de  
17 Cargos por Beneficio por la renuncia al uso, o al beneficio recibido de los Proyectos  
18 de Mejoramiento, de las mejoras sobre Parcelas Especiales o **[del Distrito]** *de los*  
19 *Distritos* o por el abandono de la Parcela Especial.

20 (c) *Recaudo de los Cargos por Beneficio.* – Al adoptarse el presupuesto anual o,  
21 cualquier enmienda a éste, y dentro de los parámetros acordados contractualmente  
22 entre el Fideicomiso y cada propietario, arrendatario, tenedor, poseedor y

1 usufructuario de Parcelas Especiales, **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*  
2 notificará, impondrá y cobrará los Cargos por Beneficio a dichos propietarios,  
3 arrendatarios y usufructuarios. Salvo determinación en contrario, **[el Consejo de**  
4 **Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos* en cuanto a los términos aquí establecidos, los Cargos  
5 por Beneficio serán pagaderos en cuotas mensuales iguales. Cualquier pago recibido  
6 por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos* después del décimo (10) día de  
7 cada mes, será moroso y la cantidad total del Cargo por Beneficio de ahí en adelante  
8 estará sujeta a un cargo por mora y devengará interés en una cantidad a ser  
9 determinada por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*, conforme a la ley  
10 aplicable desde el día en que el Cargo por Beneficio venciere hasta el día de pago.  
11 Cualquier pago recibido por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos* se  
12 aplicará primero a cualesquiera intereses acumulados sobre el Cargo por Beneficio  
13 no pagado, después a cualquier cargo por mora impuesto por **[el Consejo de**  
14 **Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*, después a cualquier gasto y costo de abogados  
15 incurrido por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos* en el proceso de cobro,  
16 y después al pago del Cargo por Beneficio moroso. Después del décimo (10) día de  
17 cada mes, o después de cualquier otro período de tiempo según determinado por **[el**  
18 **Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*, el Fideicomiso exigirá de los  
19 arrendatarios o propietarios o usufructuarios de Parcelas Especiales morosas por  
20 correo certificado con acuse de recibo, el pago de todas las cantidades entonces  
21 adeudadas al Fideicomiso.

22 ...

1 (d) Gravamen Legal Tácito.

2 (1) ...

3 ...

4 (4) ...

5 El gravamen legal tácito por Cargos por Beneficio garantiza únicamente el pago  
6 de los Cargos por Beneficio descritos en esta Ley y aprobados por **[el Consejo de**  
7 **Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*, según el mismo pueda ser enmendado. El gravamen  
8 legal tácito creado por la presente Ley será a favor del Fideicomiso y sólo garantizará  
9 el pago de todos los Cargos por Beneficio pagaderos, cargos por mora, intereses y  
10 todos los costos y gastos razonables y costos de abogados, incidentales al proceso de  
11 recaudo incurridos por **[el Consejo de Fiduciarios]** *la Junta de Síndicos*.

12 (e) ...

13 (f)...

14 Sección 12. - Se enmienda el Artículo 24 de la Ley 214-2004, según enmendada,  
15 para que lea como sigue:

16 “Artículo **[24]** 26. – Proyectos del Fideicomiso.

17 (a) Los fondos del Fideicomiso disponibles para ser invertidos en Proyectos del  
18 Fideicomiso podrán ser utilizados para todos aquellos usos y actividades necesarios  
19 para la consecución de los mismos. Dichos usos o actividades incluirán, pero no se  
20 limitarán a:

21 1. atender actividades y proyectos que impacten la investigación o desarrollo de  
22 ciencia y tecnología *y contribuyan al adelanto de una cultura científica* en Puerto Rico;

1 2. ...

2 ...

3 5. ...

4 6. *Auspiciar financieramente actividades y eventos dirigidos al fomento de una cultura*

5 *científica tales como:*

6 *i. producción y transmisión de programas de contenido científico por medios*  
7 *masivos de comunicación;*

8 *ii. desarrollo de escuelas especializadas en Ciencias y Matemáticas administradas*  
9 *por municipios, industrias científicas y otras entidades;*

10 *iii. promover centros de investigaciones científicas para estudiantes K-12 en*  
11 *universidades y laboratorios privados;*

12 *iv. ofrecer incentivos económicos a maestros que trabajen en investigaciones*  
13 *científicas con estudiantes de K-12;*

14 *v. procurar incentivos contributivos a empresas que desarrollen investigaciones*  
15 *científicas con estudiantes de K-12;*

16 *vi. establecer alianzas con agencias y corporaciones del gobierno para que sirvan*  
17 *de centros de investigación científica para estudiantes k-12;*

18 *vii. desarrollo de Escuelas Especializadas en Ciencias y Matemáticas ( en horario*  
19 *no tradicional situadas en compañías y parques industriales de producción e*  
20 *investigación científica;*

21 *viii. promover que las industrias, universidades y laboratorios privados*  
22 *sirvan de centros para el desarrollo de investigación científica; y*

1            *ix. establecer un Consejo Asesor para el diseño de planes estratégicos dirigidos al*  
2            *desarrollo de la cultura científica en la sociedad puertorriqueña como motor*  
3            *para el desarrollo socioeconómico.*

4        Sección 13.- Cláusula de Separabilidad

5        Si cualquier artículo, inciso, parte, párrafo o cláusula de esta Ley o su aplicación a  
6 cualquier persona o circunstancia, fuese declarada inconstitucional por un Tribunal  
7 con jurisdicción, la sentencia dictada no afectará las demás disposiciones de esta Ley.

8        Sección 14.- Vigencia.

9        Esta Ley empezará a regir 30 días luego de su aprobación.